

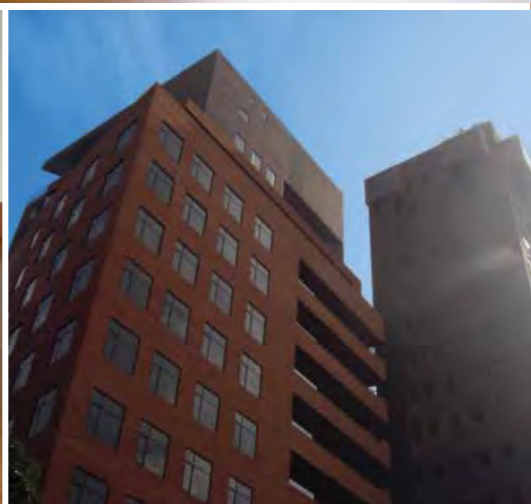
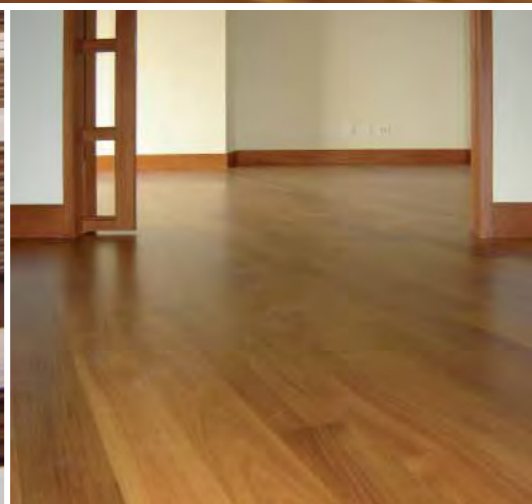
Sika at work



Pegado Elástico de Pisos de Madera Edificio Casa Margarita Ciudad de Guatemala, Guatemala

**Ahorro de tiempo en la instalación, rápida
solución para el control de humedad del sustrato.
Comfort y durabilidad.**





Descripción del proyecto

Casa Margarita, es un proyecto de dos torres de departamentos de lujo en la ciudad de Guatemala. Ubicado en el área conocida como las Margaritas. Es un edificio que cuenta con 96 departamentos de lujo con un área de pisos de más de 250 m² con acabados de lujo, excelentes vistas y una magnífica ubicación. Cada piso cuenta con 4 Apartamentos en cada una de las torres, casi 12,000 m² de pisos de madera preparados para ser instalados

Requerimientos

El piso de madera que exigía el diseño de Casa Margaritas, debía tener la más alta calidad, no solo en materia prima sino también en acabados, para los ambientes sociales del departamento (Sala, comedor y recámaras). La madera recomendada fue Cumarú (Dipteryx Odorata), una madera exótica suramericana, fué seleccionada debido a lo elegante de su color, rigidez, resistencia al tráfico y la ventaja de que presenta contracciones lineales bajas, lo que la hace ideal para variaciones climáticas de la Ciudad de Guatemala.

La madera debía quedar adherida a la superficie de concreto, en el menor tiempo posible.

Solución Sika

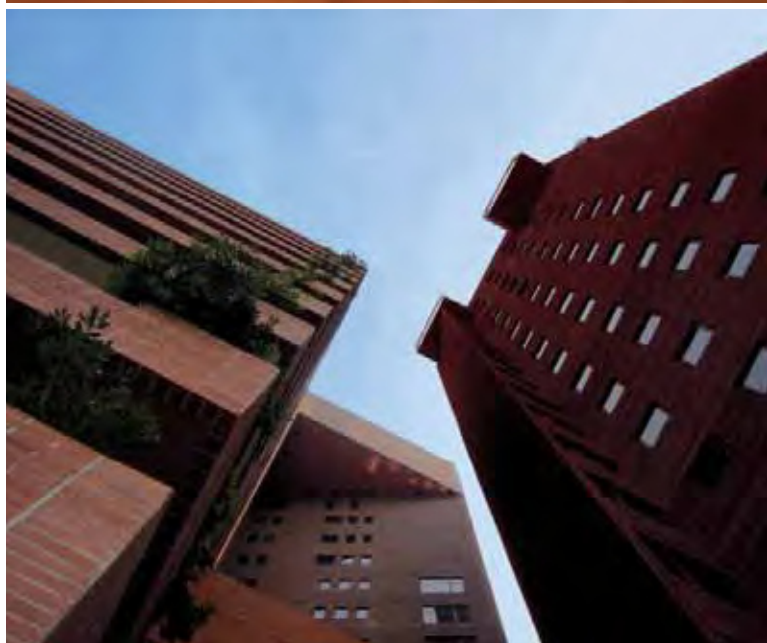
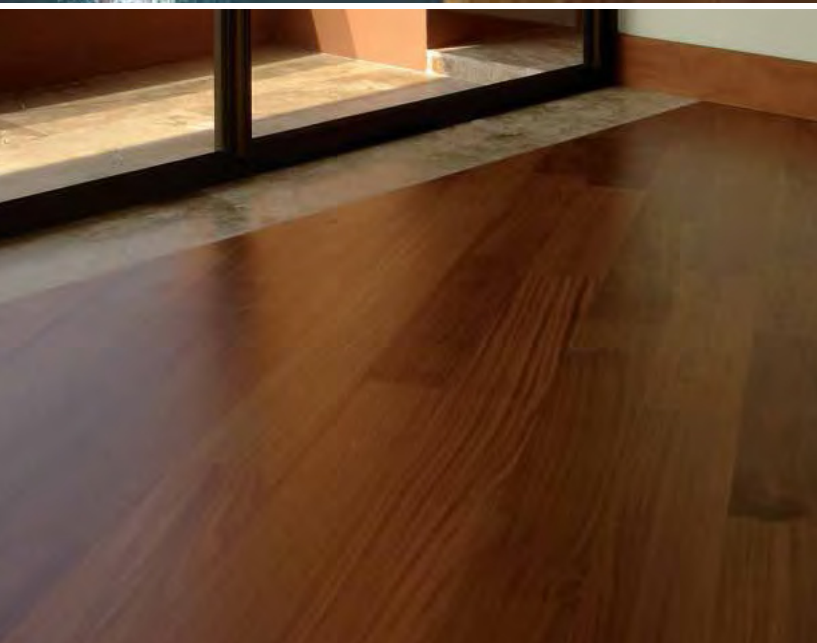
Sikabond®-T35 poliuretano de un componente que fue seleccionado por ser un sistema elástico de pegado de alto rendimiento para la instalación de pisos de madera de lujo, debido a su rápida aplicación en el sitio y su elasticidad, que permite que la madera del piso se mueva naturalmente sin afectar la pega del mismo. Además ayuda a acomodar desniveles mínimos.

Para prevenir retrasos o problemas con humedad residual, la superficie del concreto fue imprimada y sellada con **SikaPrimer®-MB**. Esta resina con base epóxica controla y regula la humedad, consolida y mejora el sustrato, al mismo tiempo maximiza las características del pegado.

Productos Sika utilizados

Un total de mas de 7 toneladas de **SikaPrimer®-MB** se usaron para imprimir y sellar los pisos y mas de 10 toneladas del adhesivo elástico para pegar **Sikabond®-T35** para pegar la planchas machimbreadas de 20mm de espesor, de 1.2 metros de largo y 90 mm de ancho, ya colocadas.





Conclusiones

Los sistemas Sika de alto rendimiento para el pegado de pisos de madera han probado alrededor del mundo que proveen una instalación segura e incrementa la resistencia al agua, además reduce los ruidos y vibraciones por su efecto de amortiguación.

El uso de la tecnología Sika también reduce los tiempos de instalación y permite instalar rápidamente grandes áreas y compensa cualquier desnivel menor del sustrato.

Participantes

Constructora: INVERMO
Diseño: Legorreta & Legorreta
Contratista Especializado en Pisos de Madera: MAECO
Contratista Principal: Edificaciones Las Margaritas
Tamaño del Proyecto: 12,000m²

Sika Guatemala S.A.

Business Unit Contractors
48 avenida 2-43 zona 7 de
Mixco, colonia El Rosario
Guatemala

PBX: (502) 2327 4200
Fax: (502) 2327 4209
www.sika.com

